

【工事契約内訳書】(リノベーションタイプ)

平成 年 月 日

〒

【建築場所】

延床面積 【延床面積】 m<sup>2</sup>

【階数】 m

【工事概要】

主要内装仕上一覧	床	壁	天井
玄関			
廊下			
キッチン			
LD			
トイレ			
洗面室			
和室			
洋室			

- エレベーター使用  可  不可
- 工事車両の敷地内駐車  可  不可
- 水廻りの移動  有  無
- ペランダ  有  無

着工予定 年 月 日 頃

完成予定 年 月 日 頃

工事項目	金額(単位:円)
A 解体	
1	
2	
小計	
B 木工事	
1木下地工事	断熱材、PBボード・合板等施工
2木仕上工事	建材、フロア材、造作材等施工
小計	
C内部建具	
D外部建具	サッシ、ガラス、シャッター、玄関扉等
E 左官・タイル	玄関・キッチン部分 和室壁
1 タイル工事	
2 壁左官工事	
小計	
F 内装	
1畳	■和室 1 部屋 □和室なし
2 絨毯	
3 クロス	
4	
5	
小計	
G 電気設備	
1屋内配線	壁、天井、床等に隠れてしまう部分の事前工事
2器具取付、換気工事	屋内配線以外の電気工事
3照明・空調器具取付	
小計	
H 給排水設備	
1屋内配管	壁、天井、床等に隠れてしまう部分の事前工事
2配管・器具取付	屋内配管以外の給排水設備工事(器具取付工事)
小計	
I 住宅設備機器	
1浴室	■ユニットバス □その他( )
2キッチン	■システムキッチン □その他
3トイレ・洗面他	トイレ( 1 )箇所、洗面台その他水栓金物等
4給湯器・床暖房設備	
小計	
J その他の工事	
1 家具工事	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
小計	
K 諸経費	
1解体完了時までにかかる管理費等	
2工事完了時までにかかる管理費等	
小計	
値引き	
税前合計	
消費税	
請負金額 合計	

資金計画概要	
自己資金	
融資金	マンション購入金額
合計	請負金額
	合計

建物資金計画概要	
① 請負金額	金額
② 建築主支給工事があれば(工事項目: )	
③ 建築主の支払済契約金等があれば	
④ 信託金額(④=①-②-③)	

【支払予定表作成の際の値引きの取り扱い】

支払予定表の作成の際に、諸経費から差し引かれます。値引金額が、諸経費より大きい場合は、すべての工事項目へ按分して差引きます。

建築主(発注者)  
住所 〒

氏名

連絡先 携帯

TEL

建築工事者(請負者)  
住所 〒

会社名

担当者名 連絡先

すまいと使用欄			
SEQ	案件No	受付	承認
			分類